3 этаж. дом 202.0 м²

20 ноября, 23:25

Севастополь, район Нахимовский, Мираж садовое товарищество, Б сектор, 7

33 000 000 □



Общая информация:

Тип земли:	садоводство
Площадь участка:	6.6 сот.

Представитель: **Представитель: ID 22000941**

Продаётся гостевой дом площадью 202 м² у моря, на участке 6,6 сотки в Севастополе (район Вязовая роща). Отличное предложение для тех, кто ищет готовый объект для ведения бизнеса или отдыха у моря. Основная информация: • Площадь дома: 202 м² • Площадь участка: 6,6 сотки • Расположение: Вязовая роща, Севастополь • Расстояние до моря: всего 500 метров • Назначение: гостевой дом (6 номеров) Описание объекта: • Гостевой дом полностью готов к эксплуатации — проведён качественный ремонт, помещения содержатся в идеальном состоянии. • Каждый номер оборудован всем необходимым для комфортного проживания: • двухспальная кровать, шкаф, телевизор, холодильник, кондиционер; • санузел в каждом номере; • Wi-Fi, номера адаптированы для размещения семей с детьми. • Отопление электрическое, предусмотрена возможность подключения к газу (подземный газопровод проходит по границе участка). На территории расположены: • дровяная баня, • крытая беседка, • зоны отдыха, • мангальная площадка, • парковка для автомобилей гостей. Коммуникации: • Вода — постоянная, централизованная; • Электричество — 15 кВт; • Газ — по границе участка, возможно подключение; • Канализация — переливной септик; • Интернет — стабильный Wi-Fi на всей территории. Преимущества: • Удачное расположение — всего 5 минут пешком до моря; • Уютная зелёная территория, обустроенные зоны отдыха; • Готовая база для сезонного и круглогодичного приёма гостей; • Возможность дальнейшего развития бизнеса или комфортного проживания у моря. Юридическая чистота и сопровождение: Документы РФ, проверены юристами, готовы к сделке. Профессиональное сопровождение до получения права собственности. Великолепное предложение для инвестиций или собственного бизнеса у моря. Готовый гостевой дом с постоянным потоком клиентов. Добавьте объявление в закладки, чтобы не упустить этот вариант!

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/335192700

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

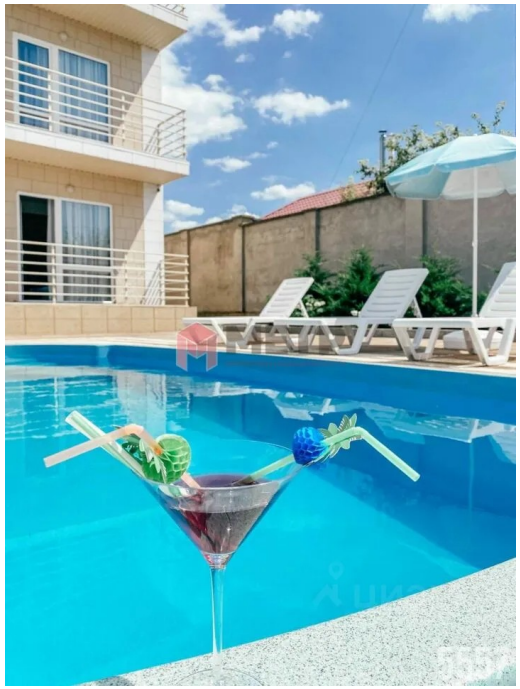








© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

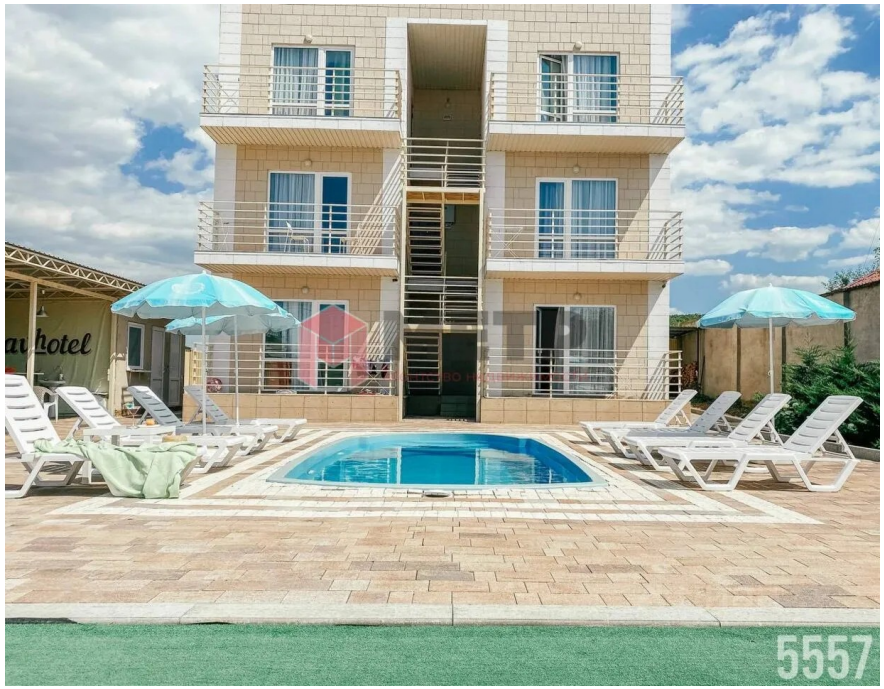








© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru