участок 8.8 сот.

18 ноября, 14:44

Севастополь, район Гагаринский, Ока садоводческое товарищество, 31

6 900 000 ₽



Общая информация:

Тип земли: садоводство

Представитель: **БРОКЕРЫ**

Объект 8842. ПРОДАЖА ПРОСТОРНОГОУЧАСТКА В ГАГАРИНСКОМ РАЙОНЕ ЛОКАЦИЯ: Район: Гагаринский (недалеко от Горбатого моста). Адрес: СТ "Ока", уч. 31. Кадастровый номер: 91:02:006004:651. Природа: рядом хвойный лес, с участка открывается красивыйвид. Развитие района: активно застраивается, соседи живуткруглогодично. В планах — асфальтированная дорога и городское водоснабжение(трубы уже прокладываются). ХАРАКТЕРИСТИКИ УЧАСТКА Площадь: 8,7 соток. Форма: ровный, угловой, правильной формы (соотношение сторон25 35 м). Особенность: участок делится на 2 отдельных. Назначение: ведение садоводства. Ограждение: территория огорожена с двух сторон. Заезд возможен с двух сторон: через закрытую территорию СТ "Сосенки" Подъезд: грунтовый. Документы: получено ГПЗУ с полным пятном застройки. КОММУНИКАЦИИ Электричество: 15 кВт. Водоснабжение: скважина кооператива. В перспективе —городское водоснабжение (трубы уже прокладываются). ИНФРАСТРУКТУРА Район активно развивается, соседи строятся и проживают напостоянной основе. Вся необходимая инфраструктура — в непосредственноблизости: магазины, школа и детский сад "Экотех" (3 км). ДОКУМЕНТЫ И УСЛОВИЯ Собственник: один взрослый. Документы: ГПЗУ получено, полное пятно застройки. Ипотека: объект подходит под ипотеку. Покупка онлайн: доступна дистанционная сделка. Показы: оперативно по предварительной договоренности. Звоните, чтобыназначить просмотр и обсудить детали!

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/335096208

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru