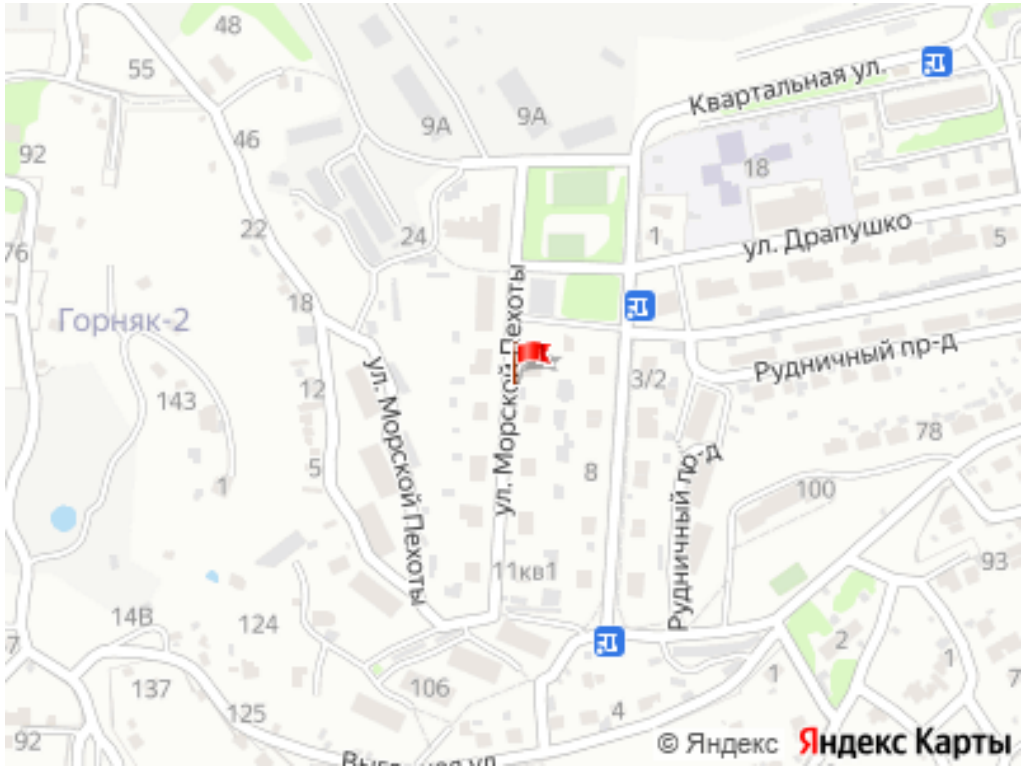
1 этаж. дом 81.3 м²

24 ноября, 10:55

Севастополь, Балаклава г., район Балаклавский, ул. Морской Пехоты

9 900 000 □



Общая информация:

Тип земли:	ИЖС
Площадь участка:	4.0 сот.

Представитель: **Представитель: ID 86910637**

Объект 892. Представляем кпродаже дом в классическом стиле, расположенного в укромном уголке Балаклавского района Севастополя на участке ИЖС со всеми городскими коммуникациями. Объект подходит для приобретения с использованием семейной илиIT-ипотеки, а также других форм расчетов,сертификаты и наличные средства. Идеально для семьи с детьми, школа 25, Балаклавская музыкальная школа, садик находятся в шаговой доступности. Основные характеристики:- Площадь дома: 81,3 кв.м.- Материал стен: газобетон, строительство выполнено в строгом соответствии с требованиямиСНиП опытным застройщиком , что обеспечивает высокую надежность и долговечность конструкции.- Участок: 4,4 сотки, огорожен забором из металлопрофиля, с парковкой и дорожками. Идеальноподходит для создания ландшафтного дизайна, зоны отдыха и других загородных радостей. Дом с полностьюготовой к эксплуатации внешней отделкой, внутренняя - выполнена пред чистоваяотделка стен, разведено электричество, система отопления и водоснабжения. Приобретая дом на этапе отделочных работ Вы можете максимально приблизиться к реализации дома своей мечты. Планировка:Кухня-гостиная, с выходом на террасу,просторная и светлая, идеальная для семейных и дружескихмероприятий; Три отдельные спальни; Совмещенный санузел; Компактная входная группа. Инфраструктура:Дом расположенв районе Кадыковского рынка, с удобной транспортной доступностью. Асфальтированная дорогаподходит к участку, остановка общественного транспорта находится в 100 метрах. До набережной Балаклавы 25 минут прогулочным шагом или несколько остановок общественным транспортом. Дополнительныепреимущества:- Участокполностью подготовлен для комфортного проживания: залита парковка, установленыворота и калитка. - прекрасный вид на долину Золотой балки. Городские коммуникации, в том числе канализация и природный магистральный газ, дает неоспоримые преимущества в быту. Объект готов к продаже ! Цена указана от застройщика без дополнительных комиссий для покупателя. Приобретение в ипотеку рассмотрим индивидуально. Звоните для организации показа и получения дополнительнойинформации.

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/330529335





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru