участок 6.05 сот.

21 ноября, 16:36

# Севастополь, район Ленинский, ул. Ручьевая, 61А

**3 800 000 ₽**




Общая информация:

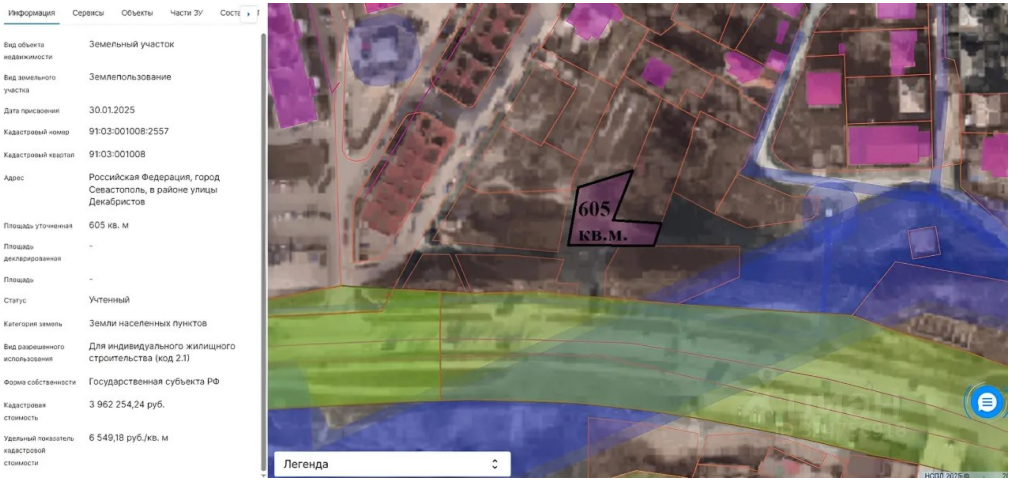
Тип земли: ИЖС

Представитель: **МАЯК**

Доброго времени суток. Представляем к покупке ЗУ вдоль улицы Руднева 6,05 сотки ИЖС Об участке: + 605 кв.м.; + Кад. номер: 91:03:001008:2557; + ВРИ: Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1); + Форма собственности: Государственная субъекта РФ (аренда на 20 лет); + Участок имеет уклон; Инфраструктура: + Участок расположен в густонаселенном районе г. Севастополя, все необходимое в шаговой доступности; + Школы и детские сады; + Магазины, парикмахерские и т.д. ; + В 15 минутах пешим шагом ТРЦ Муссон и ТЦ Лаванда; + Остановка общ. транспорта в 3х минутах пешим шагом; Коммуникации (все сети городские): + Водопровод; + Электричество 15 киловатт; + Городская канализация; + Газ; Юридическая часть: + Земельный участок продается по договору уступки аренды; + Договор аренды 2025 года; + Арендная плата 300 рублей в год; + Участок можно выкупить в собственность за 5% от кадастровой стоимости (после строительства на нем жилого дома); + Все оформлено согласно Российского законодательства; С уважением к Вам и Вашему времени Центр земельных отношений и строительства МАЯК

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/324756918

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru




Центр земельных отношений и строительства

•МАЯК•

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru