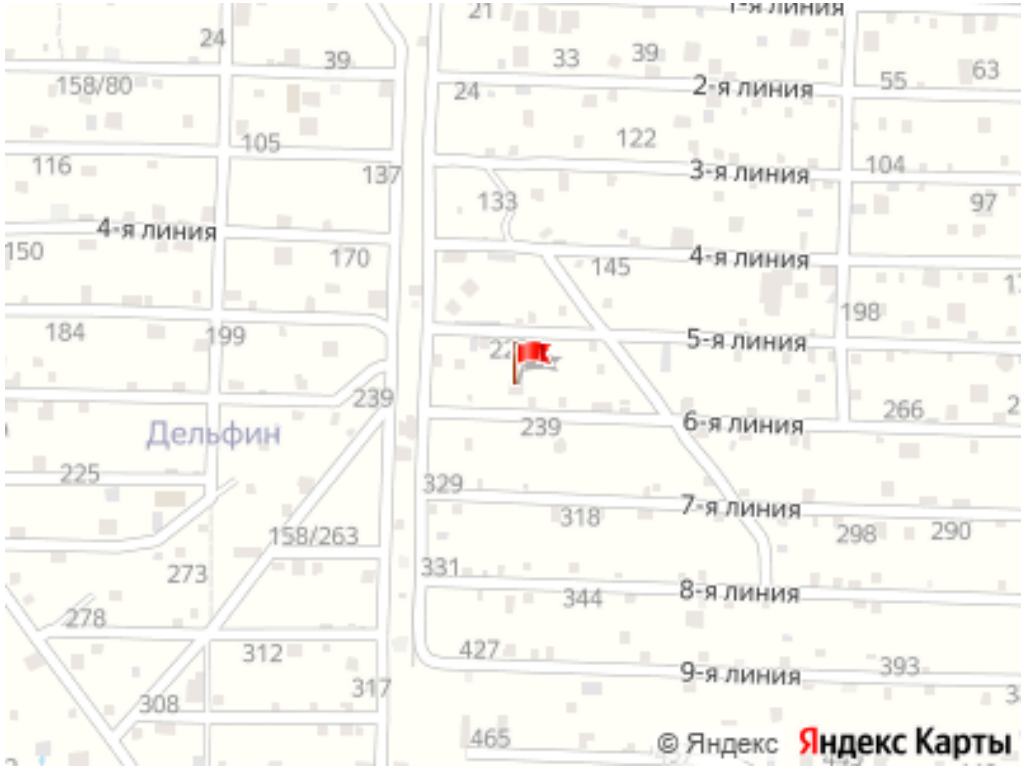
своб. назнач.

Севастополь, Балаклавский муниципальный округ, район Балаклавский, Импульс-1 садоводческое товарищество, 6-я линия, 236

Метро:

16 300 000 □

64 760 □ за м²



Общая информация:

Этаж:	2 / 2
Площадь:	251.7 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	продажа объекта
Пропускная система:	—
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—

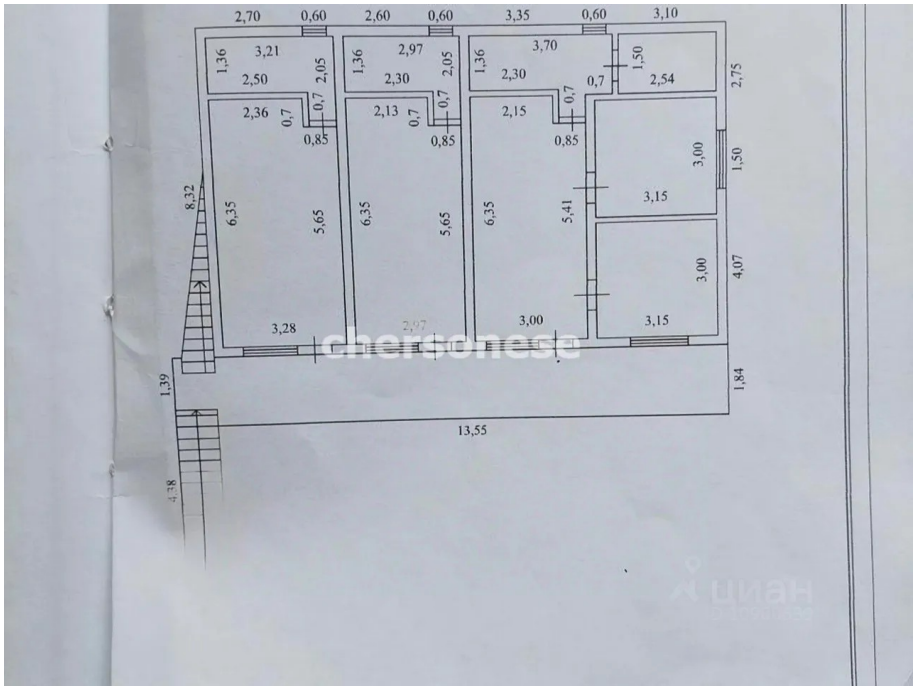
Представитель: **Представитель: ID 16682127**

Об объекте Предлагается к продаже действующая гостиница в отдельно стоящем двухэтажном здании общей площадью 251,7 м². Удобная планировка и качественный евроремонт позволяют сразу использовать объект. Помещение полностью готово к эксплуатации и подойдет как для собственного бизнеса, так и для инвестиций. Планировка и ремонт Функциональная планировка включает 3 номера с ремонтом на первом этаже и 3 кабинета на втором в чистовой отделке, мансардный этаж, которые можно использовать под номера, офисы управления или дополнительные сервисные зоны. Выполнен современный евроремонт, аккуратные интерьеры создают комфортные условия для гостей и персонала. Коммуникации и удобства Здание оснащено всеми необходимыми коммуникациями: есть водоснабжение, отопление, подключена мощность 15 кВт. Подана заявка на газ, подключение в 2028г. Организовано 6 отдельных входных групп, в том числе удобный вход со двора. Уличная парковка обеспечивает комфортный заезд и парковку для гостей и сотрудников. Заезд на территорию через ворота. Организована стоянка на 3-4 машины. Также на территории есть крытая беседка с летней кухней и мангалом. В беседку проведено электричество, сделано освещение. Дом введен в эксплуатацию, зарегистрирован как жилой, с пропиской. Все документы в порядке. Звоните прямо сейчас, что бы договориться о просмотре и выяснить все детали!

Телефоны: **+7 918 952-11-14**

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







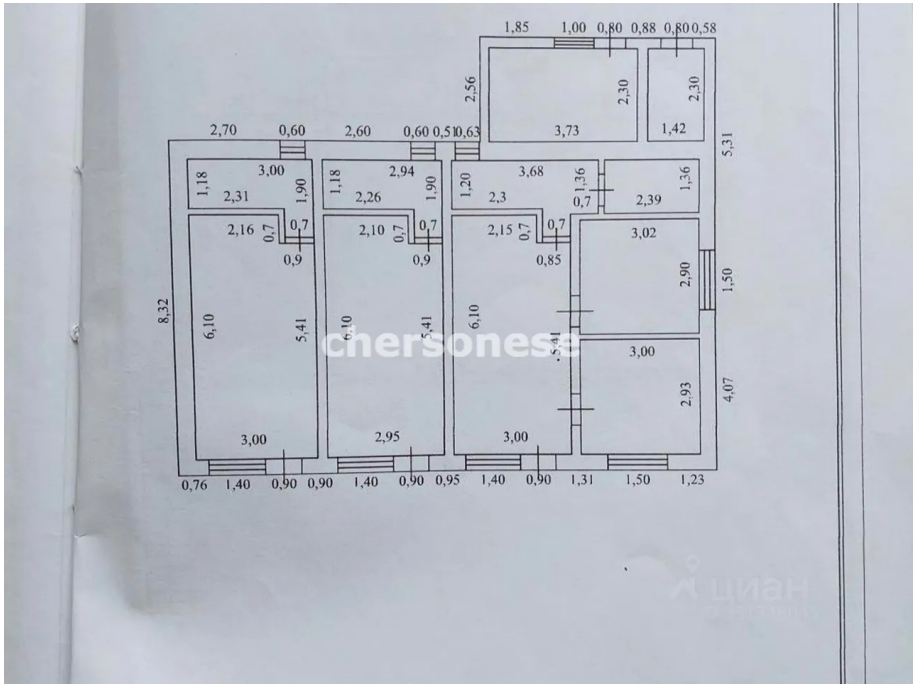


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

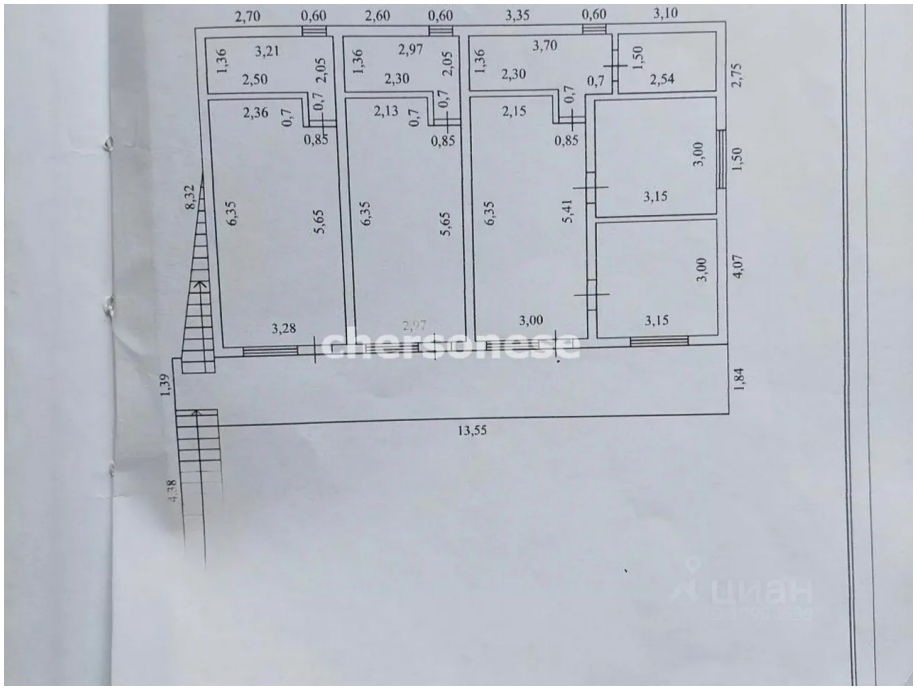








© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru